

**Rapport de la commission du génie civil et des équipements du 25 mars 2025**

Rapporteur : Pablo MARIN

**DA 421 - 25.03 CRÉDIT BRUT DE CHF 235'000.00 TTC DESTINÉ À LA RÉALISATION DE COURS DE RÉCRÉATION ET DE JEUX PROCHES DE LA NATURE POUR LES ÉCOLES AVANCHET-SALÈVE ET AVANCHET-JURA**

La présente DA, préparée par M. DESTANNES, Technicien en génie civil au Service de l'environnement urbain (SEU), est présentée par M. BUSCHBECK, Conseiller administratif et M. BAVAREL, Chef de projets nature en ville au SEU, en remplacement de M. DESTANNES, absent.

Le projet de création de jeux proches de la nature dans les écoles susmentionnées trouve son origine auprès de la Fondation Roger Federer qui, avec la coopération de la Fondation RADIX, soutient la création de tels aménagements dans les cours d'école de zones socio-économiquement désavantagées. Ces projets devant être portés directement par les écoles même, c'est en 2023 que les deux établissements mentionnés ont déposé auprès de la Fondation RADIX de tels projets, qui ont reçu le soutien de la Ville de Vernier, et mené à la signature par les trois parties d'une convention en 2024. Le détail des avant-projets déposés se trouve dans le texte de la DA idoine ; ces derniers comprennent l'installation de jeux et d'aménagements végétalisés et d'arbres, le tout ayant pour objectif de créer davantage d'ombre sur ces cours de récréation au revêtement essentiellement minéral.

Il est à relever que ces projets s'inscrivent parfaitement dans la continuité d'une étude menée depuis fin 2024 par le bureau Atelier nature et paysage (ATNP), sur mandat de la Ville, ayant pour objectif de procéder à un état des lieux des quinze cours d'école verniolanes en vue de leur réaménagement pour lutter contre les îlots de chaleur. Cette étude permettant à terme de parvenir à une priorisation des différents aménagements en fonction de la situation.

Le SEU a procédé à la faisabilité technique des avant-projets des deux écoles et proposé un budget estimatif, intégré au Plan pluriannuel des investissements (PPI) 2025. Le montant estimé des travaux s'élève à CHF 235'000.00 TTC pour les deux cours d'école, sachant que la Fondation Roger Federer subventionnera chaque projet à hauteur de CHF 40'000.00, ce qui mène à un coût total de CHF 155'000.00 TTC à la charge de la Ville. Les coûts connexes s'élevant à CHF 20'600.00 annuels, répartis entre les amortissements, les intérêts et l'entretien.

Suite à cette présentation, un commissaire (PLR) demande si les arbres plantés à Avanchet-Jura sépareront le terrain de football du reste de la cour. Il s'inquiète d'une éventuelle emprise des aménagements sur terrain privé et demande si les propriétaires ont été approchés. M. BAVAREL confirme que les aménagements sont rigoureusement situés sur des terrains communaux. Il précise que les projets émanent des écoles, que la construction de gradins a été discutée avec elles et que le terrain de football ne sera pas réduit, sachant qu'une demande allant dans le sens d'un dégenrage des cours d'école a été formulée. Enfin, la possibilité de financements alternatifs peut être discutée avec la Fondation Roger Fédérer, mais on ignore si les privés pourront participer.

Un commissaire (VERT.E.S) demande si la baisse des températures qu'entraînera le réaménagement des cours d'école a été calculée. M. BAVAREL répond que sur la base du Plan canopée du Grand Lyon, des arbres adéquatement arrosés peuvent provoquer une diminution de la température de plus de huit degrés Celsius sur une surface bétonnée. Également, l'albédo (clarté du sol) entre en jeu dans le calcul de cette diminution. Les effets sont donc importants et prennent tout leur sens, sachant que les cours d'école sont accessibles aux enfants et à leurs familles en dehors des heures scolaires.

Une commissaire (MCG) s'inquiète du risque de vandalisme sur ces jeux végétalisés. Elle ajoute que des jeux pour les tout petits (moins de quatre ans) seraient bienvenus et que le patrimoine arboré des cours d'école n'est pas bien entretenu par rapport au reste de la cité des Avanchets. M. BAVAREL répond que des interrogations techniques ont été formulées quant à la durabilité et la résistance de cabanes en osier, prévues dans un des projets. Concernant les jeux en saule, il rassure en précisant qu'un saule vivant est gorgé d'eau et donc difficilement inflammable. Dans tous les cas, des boutures de saule sont déjà préparées afin de pouvoir procéder à l'entretien des jeux, le cas échéant. Quant à l'entretien des arbres, il est confié à une entreprise tierce, mais il est entendu que ce dernier doit être qualitatif, la décision revenant au Conseil administratif. M. BUSCHBECK précise que, s'agissant de cours d'école avant tout, l'installation de jeux destinés aux tout petits n'est pas abordée, mais qu'ils sont techniquement réalisables, ainsi qu'on peut le voir à l'EVE Bourquin. Enfin, l'entretien est confié, pour des raisons pratiques, à la même entreprise mandatée par les propriétaires privés des Avanchets.

Un commissaire (PLR) relève le manque de terrains en mains publiques aux Avanchets : la situation ne sera donc pas réglée avec la présente DA. Il se demande si le futur bâtiment Espace Familles permettra de répondre à ce besoin.

Un commissaire (SOC) demande comment cette DA s'articulera avec l'étude du bureau ATNP mentionnée en début de présentation. M. BAVAREL rappelle que cette étude touche l'intégralité des cours d'école de la Ville de Vernier, et la DA ne concerne qu'une partie de deux cours d'école bien spécifiques. En fait, l'étude permettra de dire quelles cours devront être aménagées en priorité, sans remettre en question les projets discutés ici.

**Au terme de la discussion, la DA 421 – 25.03, Crédit brut de CHF 235'000.00 TTC destiné à la réalisation de cours de récréation et de jeux proches de la nature pour les écoles Avanchet-Salève et Avanchet-Jura, est ACCEPTEE par 10 OUI (3 SOCIALISTES, 2 LES VERT.E.S, 2 MCG, 1 ALTERNATIVE, 1 PLR, et 1 UDC) et 1 abstention (1 LE CENTRE-VERT'LIBÉRAUX).**