

DA 343 – 24.04

CRÉDIT BRUT DE CHF 165'000.00 TTC DESTINÉ À L'AGRANDISSEMENT ET À L'ÉCLAIRAGE DU STREET WORKOUT DU LIGNON

Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

Réalisée en 2016, cette installation sportive rencontre un véritable engouement auprès des jeunes, comme des moins jeunes ! Il en résulte une surfréquentation et un manque de place aux périodes de forte affluence (printemps, été et automne).

Cependant, il s'est avéré, après des investigations et la consultation du voisinage, que la mise en place d'un éclairage dans ce secteur ne faisait pas l'unanimité, surtout autour du terrain multisports.

Parallèlement, le Service de la cohésion sociale de la Ville de Vernier a reçu le 14 septembre 2022 une fiche projet réalisée par un jeune adulte habitant Le Lignon, avec le soutien de l'équipe d'animation du centre de jeunesse La Carambole, concernant un agrandissement du street workout du Lignon.

Ladite fiche projet propose l'agrandissement de l'installation côté nord-est visant à doubler la surface actuelle, l'installation d'un point d'eau type fontaine écopotable et d'un éclairage public pour prolonger les activités jusqu'à 22h00, ainsi que la mise en place d'un voile d'ombrage en prévision de la période estivale.

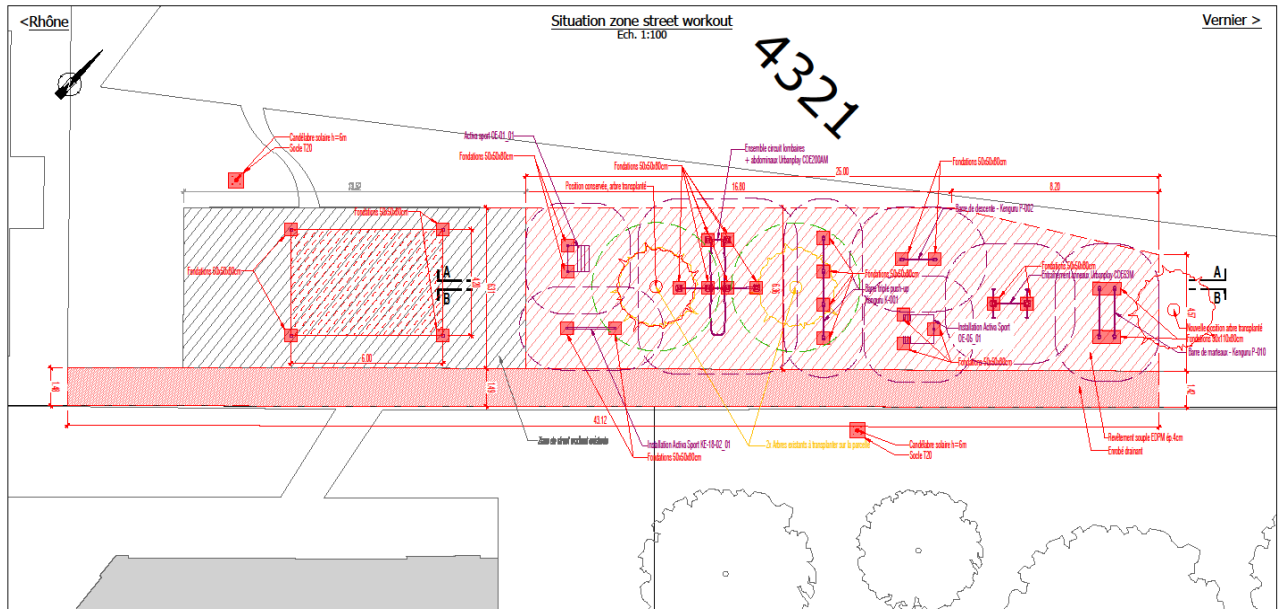
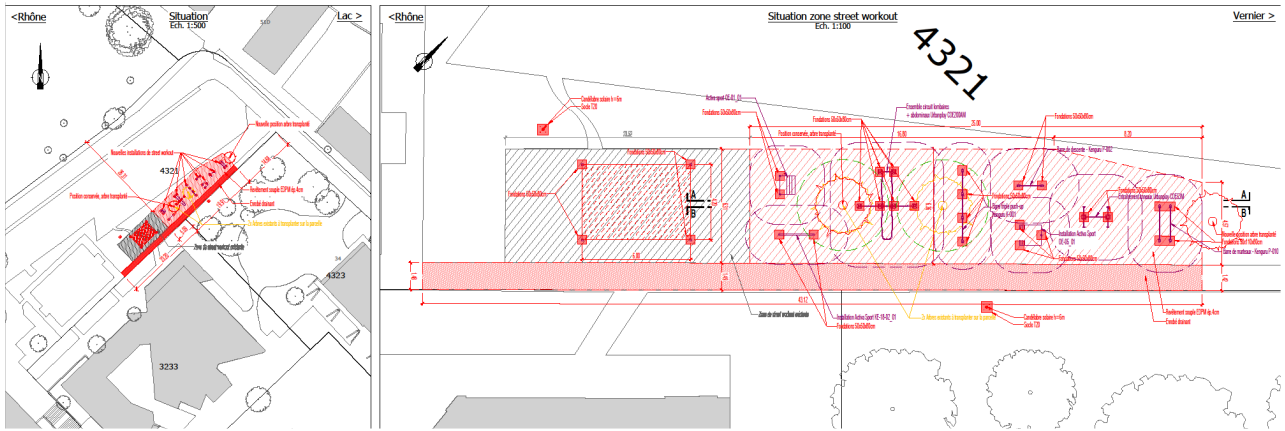
Plusieurs séances ont été organisées entre les différents services de la Ville de Vernier (Service de la cohésion sociale (SCS), Service des sports (SSP) et Service de l'environnement urbain (SEU)), pour analyser les différentes demandes du jeune porteur du projet et définir conjointement un calendrier tenant compte des délais de validation et d'instruction d'un tel dossier.

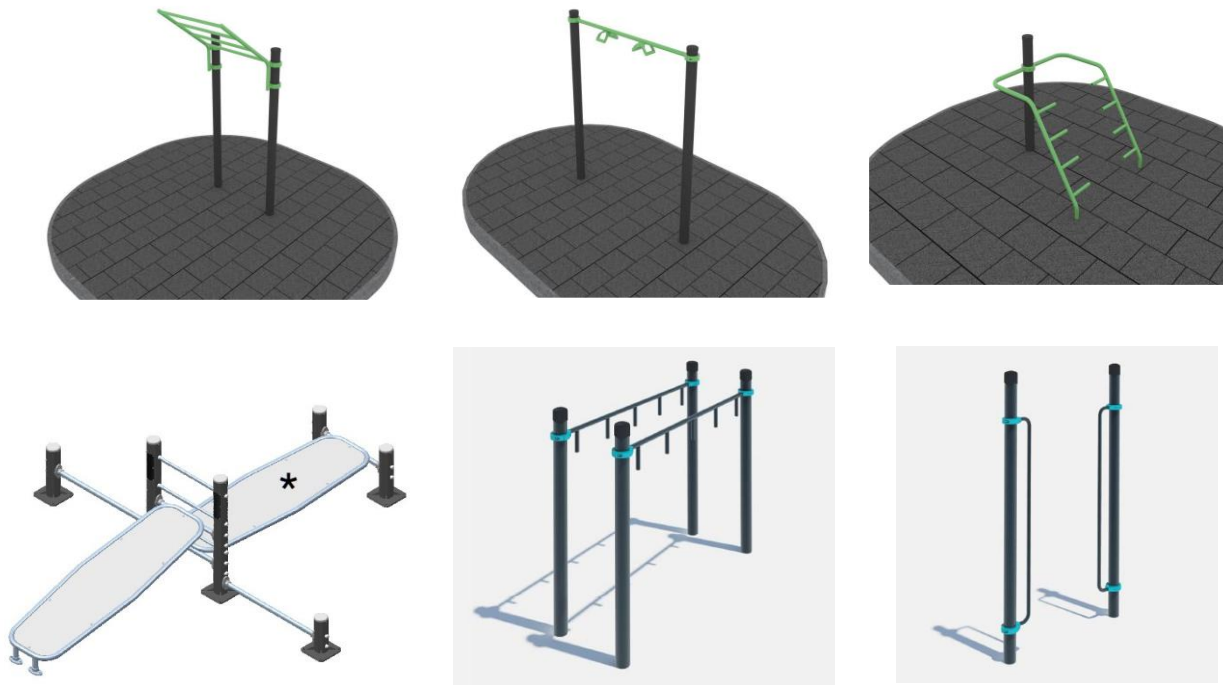
Deux bureaux ont été mandatés pour réaliser des études, l'un spécialisé en génie civil et l'autre spécialisé en places de jeux. Cela a permis d'optimiser l'espace existant et d'installer, dans le respect des normes, les ateliers projetés dans un espace restreint.

Le projet présenté est l'occasion également de :

- répondre à la motion M 136 A – 22.04 « Un peu de lumière au street workout du Lignon » invitant le Conseil administratif à étudier l'adaptation de l'éclairage dans la zone du street workout et du city stade multisports du Lignon en éclairant le street workout ;
- compléter les appareils de street workout au Lignon ;
- installer un filet de protection sur un côté du terrain multisports, en réponse aux doléances des utilisateurs du local du Contrat de quartier d'Aire-Le Lignon faisant état d'impacts de ballon contre les vitres du local. Ce filet n'était pas prévu lors de l'établissement du plan pluriannuel des investissements. Cela correspond donc à une plus-value de CHF 16'215.00 TTC ;
- faire face aux contraintes énergétiques et environnementales par l'installation d'un éclairage solaire autonome et programmable permettant de faire varier l'heure d'extinction.

°Plans



Exemples d'appareils de street workout prévus dans le présent projet

Il est à relever que toutes les demandes n'ont pas pu être intégrées au projet. Dans la situation actuelle, il est difficile d'installer une fontaine écopotable à proximité du street workout, car la conduite d'alimentation en eau potable du réseau SIG se trouve trop loin de la zone ; les coûts de génie civil seraient disproportionnés. Il n'est donc pas prévu d'installer une fontaine dans le cadre de la présente délibération. Cet équipement pourrait néanmoins être mis en œuvre dans le cadre des futurs travaux relatifs à La Carambole (délibération à venir).

Enfin, s'agissant d'une dernière demande visant à installer sur site des casiers type « BoxUp » pour ranger du matériel, nous avons fait estimer les coûts supplémentaires, lesquels seraient compris entre CHF 8'000.00 et CHF 15'000.00. À cet effet, une demande de subvention au Fonds jeunesse devra être faite par les utilisateurs du site, et non par la Ville de Vernier.

Descriptif estimatif du projet

| Article | Libellé | Unité | Quantité | Prix-unit | Total |
|----------|--|-------|----------|-----------|-------------------|
| 1 | Frais d'études et de géomètre | | | | |
| 1.1 | Frais d'études (ingénieurs, paysagistes et jeux) et dépose DD | bloc | 1 | 8'000.00 | 8'000.00 |
| 1.2 | Frais de géomètre | bloc | 1 | 2'000.00 | 2'000.00 |
| | Total HT: Etudes | | | | 10'000.00 |
| 2 | Installation de chantier | | | | |
| 2.1 | Installation de chantier: | et | 1 | 3'000.00 | 3'000.00 |
| 2.2 | Cloture de chantier | ml | 100 | 20.00 | 2'000.00 |
| 2.3 | Protection et déplacement des arbres | bloc | 1 | 3'000.00 | 3'000.00 |
| | Total HT: Installation de chantier | | | | 8'000.00 |
| 3 | Travaux de génie civil pour street-workout | | | | |
| 3.1 | Décapage de la terre végétale | m2 | 150 | 10.00 | 1'500.00 |
| 3.2 | Transport et l'évacuation en décharge (taxes comprises) | m3 | 40 | 40.00 | 1'600.00 |
| 3.3 | Fourniture et pose d'un géotextil anticontaminant type bidim | m2 | 150 | 3.00 | 450.00 |
| 3.4 | Fourniture et mise en œuvre de grave concassé 0/45 | m2 | 150 | 30.00 | 4'500.00 |
| 3.5 | Fourniture et mise en œuvre de béton caverneux | m2 | 150 | 50.00 | 7'500.00 |
| 3.6 | Fourniture et mise en œuvre d'un sol amortissant en EPDM | m2 | 150 | 150.00 | 22'500.00 |
| | Total HT: Travaux de génie civil pour street-workout | | | | 38'050.00 |
| 4 | Travaux de génie civil pour aménagements extérieurs | | | | |
| 4.1 | Tranchée drainante entre le chemin et le street workout | bloc | 1 | 4'000.00 | 4'000.00 |
| 4.2 | Revêtement bitumineux drainant type PA 11 sur cheminement piéton | m2 | 70 | 100.00 | 7'000.00 |
| 4.3 | Fourniture et scellement des supports pour voile d'ombrage | pce | 4 | 1'500.00 | 6'000.00 |
| 4.4 | Fourniture et pose d'un voile d'ombrage (25 m2) | pce | 1 | 5'000.00 | 5'000.00 |
| | Total HT: Travaux de génie civil pour aménagements extérieurs | | | | 22'000.00 |
| 6 | Street-workout | | | | |
| 6.1 | Fourniture de différents ateliers de street-workout | | | | |
| 6.1.1 | Ensemble lombaires et abdominaux | pce | 1 | 5'500.00 | 5'500.00 |
| 6.1.2 | Barre marteaux | pce | 1 | 2'500.00 | 2'500.00 |
| 6.1.3 | Echelle biaise haute | pce | 1 | 2'300.00 | 2'300.00 |
| 6.1.4 | Barre tripe pusch up | pce | 1 | 3'000.00 | 3'000.00 |
| 6.1.5 | Barre fixe avec poignées | pce | 1 | 2'500.00 | 2'500.00 |
| 6.1.6 | Barres parallèles verticales | pce | 1 | 2'000.00 | 2'000.00 |
| 6.1.7 | Barres de descentes | pce | 1 | 2'000.00 | 2'000.00 |
| 6.1.8 | Entraînement anneau | pce | 1 | 2'500.00 | 2'500.00 |
| 6.2 | Montage et scellement des ateliers | bloc | 1 | 4'500.00 | 4'500.00 |
| | Total HT: street-workout | | | | 26'800.00 |
| 7 | Eclairage public solaire | | | | |
| 7.1 | Fourniture et pose de luminaire solaire type Antares ou équivalent hauteur 6 m | pce | 2 | 7'000.00 | 14'000.00 |
| 7.2 | Travaux de GC et socle de candélabre | pce | 2 | 1'500.00 | 3'000.00 |
| | Total HT: Eclairage solaire | | | | 17'000.00 |
| 8 | Pare-ballons | | | | |
| 8.1 | Fourniture des rehausses des poteaux et fourniture du filet pare-ballons sur 2 côtés du terrain. | bloc | 1 | 10'000.00 | 10'000.00 |
| 8.2 | Pose et montage des rehausses et du filet | bloc | 1 | 5'000.00 | 5'000.00 |
| | Total HT: Pare-ballons | | | | 15'000.00 |
| | Total HT | | | | 136'850.00 |
| | Divers et imprévus 10 % | | | | 13'685.00 |
| | Montant total HT | | | | 150'535.00 |
| | TVA 8.1 % | | | | 12'193.34 |
| | Montant total TTC | | | | 162'728.34 |
| | Montant total TTC arrondi à | | | | 165'000.00 |

Plan pluriannuel des investissements (PPI)

| Projet | Montant | 2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Agrandissement du street workout du Lignon | CHF 145'000.00 | CHF 145'000.00 |
| Total | CHF 145'000.00 | CHF 145'000.00 |

L'écart de montant entre le PPI et la présente délibération provient de l'ajout d'un filet pare-ballons sur le terrain multisports faisant suite aux doléances des utilisateurs du local du Contrat de quartier d'Aire-Le Lignon.

Coûts connexes

Vous trouverez ci-dessous les coûts connexes liés à la présente délibération :

| Nature | Désignation | Coût annuel |
|--------------|---|------------------|
| 31 | Charges de biens et services et autres charges d'exploitation | 500.00 |
| 33 | Amortissements du patrimoine administratif | 16'500.00 |
| 34 | Charges financières | 3'630.00 |
| Total | | 20'630.00 |

Au bénéfice de ces explications, nous vous recommandons, Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux, l'acceptation du projet de délibération ci-après.

Mathias BUSCHBECK
Maire

Vernier, le 15 avril 2024

DA 343 – 24.04

Délibération du Conseil municipal de Vernier

relative à un

CRÉDIT BRUT DE CHF 165'000.00 TTC DESTINÉ À L'AGRANDISSEMENT ET À L'ÉCLAIRAGE DU STREET WORKOUT DU LIGNON

Vu l'article 30, alinéa 1, lettre e, de la loi sur l'administration des communes du 13 avril 1984 ;

vu la volonté de la Ville de Vernier d'agrandir et d'éclairer le street workout du Lignon ;

vu l'exposé des motifs ;

vu le rapport de la commission du génie civil et des équipements du ;

sur proposition du Conseil administratif ;

le Conseil municipal

décide

- 1 d'ouvrir au Conseil administratif un crédit de CHF 165'000.00 TTC destiné à financer les travaux nécessaires à l'agrandissement et à l'éclairage du street workout du Lignon ;
- 2 de comptabiliser la dépense nette de CHF 165'000.00 TTC dans le compte des investissements, puis de la porter à l'actif du bilan de la Ville de Vernier, dans le patrimoine administratif ;
- 3 d'amortir la dépense nette de CHF 165'000.00 TTC au moyen de 10 annuités qui figureront au budget de fonctionnement sous la rubrique n°34.33 dès la fin des travaux, estimée à 2024.

