

Rapport de la commission des finances, de l'économie et de l'administration du 21 novembre 2023

Rapporteur : Yves MAGNIN

DA 289 - 23.11 CRÉDIT DE CHF 1'190'600.00 DESTINÉ AU VERSEMENT DE LA CONTRIBUTION AU FONDS INTERCOMMUNAL POUR LE DÉVELOPPEMENT URBAIN (FIDU) POUR L'ANNÉE 2024

M. AGRAMUNT, Conseiller administratif, rappelle les buts de ce fonds, soit l'aide au financement de construction d'infrastructures publiques communales rendues nécessaires par l'accueil de nouveaux logements. Il a été financé à hauteur de CHF 26 mios par les communes et de CHF 2.5 mios par le Canton.

Pour 2024, la contribution de la Ville de Vernier est fixée à CHF 1'190'600.00.

Le subventionnement qui lui est octroyé est séparé en deux allocations : l'allocation forfaitaire pour nouveaux logements de CHF 574'000.00, et l'allocation pour les infrastructures publiques de CHF 1'800'000.00. Le montant total à percevoir par la Ville de Vernier sera de CHF 2'374'000.00.

Le delta en faveur de la Commune sera donc de CHF 1'183'400.00.

Un commissaire (PLR) relève une augmentation de la participation de Vernier de 5% entre 2023 et 2024. Il s'interroge si la santé financière de Vernier s'est améliorée ou celle des autres communes s'est péjorée.

Mme DE LA OLIVA, Cheffe du service des finances, lui précise qu'il s'agit d'un montant global fixé à l'avance par l'Association des communes genevoises.

M. STAUB, Conseiller administratif, précise que le mode de calcul est prévu par la loi, mais reste complexe. Il confirme qu'il y a un effet relatif, puisqu'en 2022 la Ville a modestement augmenté ses finances, tandis que d'autres communes ont, par des effets parfois artificiels, été légèrement appauvries.

Un commissaire (LE CENTRE-VERT'LIBÉRAUX) remarque que le delta entre la contribution et le subventionnement tend à diminuer. Il s'interroge si des projections ont été réalisées pour déterminer quand la Commune paiera plus qu'elle ne recevra.

Mme DE LA OLIVA expose que, de 2017 à 2023, les recettes totales sont de CHF 24'670'500.00 pour un coût de CHF 7'962'400.00. Les projections jusqu'en 2029 prévoient un montant net de CHF 21'928'000.00 en faveur de la Commune, voire de CHF 12 mios jusqu'en 2037, par rapport aux différents projets aboutis et en cours.

M. AGRAMUNT relève toutefois que la visibilité en termes de constructions futures reste bien aléatoire.

Au vote, la DA 289 - 23.11, Crédit de CHF 1'190'600.00 destiné au versement de la contribution au Fonds intercommunal pour le développement urbain (FIDU) pour l'année 2024, est acceptée par 8 OUI (3 SOC, 2 VERT.E.S, 1 LE CENTRE-VERT'LIBÉRAUX, 1 ALTERNATIVE, 1 PLR) et 3 abstentions (2 MCG, 1 UDC).