

# Communications, séances du 2 au 30 septembre 2025

## Autorisations de construire

### Autorisations acceptées par le Canton

DD 338519/1 : M<sup>me</sup> Virginie Massarenti – Construction de deux villas contiguës (30% THPE), PAC air/eau, panneaux photovoltaïques, aménagements extérieurs et piscine – Chemin des Bois-Jacquet 23 – Parcelle 4409.

DD 333450/1 : Plusieurs propriétaires – Construction d'un réseau FAD depuis l'autoroute y compris 5 branchements et mise en séparatif de l'avenue Louis-Casaï avec la construction d'un collecteur EU PVC 300mm et la réhabilitation du collecteur unitaire existant en EP, abattage d'arbres hors forêt – Avenue Louis-Casaï – Diverses parcelles.

APA 339217/1 : Plusieurs propriétaires – Création d'un éco-point - Avenue de Crozet 2 et 4 – Parcelles 3892, 4349, 4350 et 4465.

APA 335222/ 2 : Plusieurs propriétaires – Agrandissement et transformation d'une villa (19.5% HPE), installation d'une pompe à chaleur, aménagements extérieurs, modification du projet initial, suppression de l'agrandissement (15.3% HPE) – Chemin de l'Étang 32 – Parcelle 125.

DD 331561/2 : Plusieurs propriétaires – Construction d'un bâtiment administratif et de dépôts provisoires (10 ans), pose de PAC et panneaux photovoltaïques, abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA), défrichement, ajustement des dimensions du bâtiment et des fondations, valorisation de la volumétrie extérieure du rez-de-chaussée, modification de l'accès au bâtiment, mise en place d'une grue de dépôt – Chemin de la Verseuse 13 – Parcelles 2612, 5246 et 6119.

DD 340455/1 : Fondation privée pour des logements à loyers modérés – Autorisation ordinaire rétroactive des antennes adaptatives avec facteur de correction (GE012-8) – Avenue du Lignon 77 – Parcelles 2.

DD 340317/1 : Plusieurs propriétaires - Construction de la rampe BIBC pour un accès mobilité douce – Chemin de Blandonnet 2 – Parcelles 3600, 3696, 3980 et 4618. Préavis favorable avec remarques.

DD 338544/1 – État de Genève – Construction d'une centrale de production de chaleur pour le réseau GeniTerre rive gauche à partir de la chaleur fatale contenue dans les eaux traitées avant rejet au Rhône comprenant une centrale PAC, un Rack Multifluides, des accumulateurs, une station de pompage (STAP), ainsi que l'aménagement de locaux HT et MT dans le futur UVB et abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA) – Chemin de la Verseuse 17 – Parcelle 6119. Préavis favorable.

M 340834/1 – FTI – Démolition sélective de bâtiments industriels – Chemin des Batailles 24 – Parcelle 958. Préavis favorable.

## Demandes d'autorisation

### Préavis communal

DD 318582/4 : Plusieurs propriétaires – Réaménagement de l'espace public pour l'insertion d'un bus à haut niveau de service (BHNS-GVZ), secteur 1, abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA), réglementation locale du trafic et adaptations du projet – Avenue Jacob-Daniel Maillard, route de Meyrin, route de Satigny, rue de Veyrot, route de Montfleury, route du Nant-d'Avril et chemin de Delay – Diverses parcelles. Préavis favorable sous conditions et remarque.