

# Communications, séances du 14 février au 4 avril 2023

## Autorisations de construire

### Autorisations acceptées par le Canton

DD 318583/1 : Plusieurs propriétaires – Réaménagement de l'espace public pour l'insertion d'un bus à haut niveau de service (BHNS-GVZ), secteur 2.

DD 316902/1 : Paroisse de Vernier Sts Philippe et Jacques – Modification d'une installation de communication mobile existante pour le compte de SWISSCOM (Suisse) SA – Chemin De-Sales 19 – Parcelle 1084.

DD 323783/1 : État de Genève, DI – Création à Champ Bossu de 31 parcelles de jardins familiaux en attente de démolition sur le site de Montfleury, création d'un bâtiment contenant les sanitaires partagés et un local technique, création d'un verger, prolongement d'un trottoir, suppression d'un P+R – Chemin de Mouille-Galand 11 – Parcelles 1708, 2858 et 4006.

DD 324282/1 : Swisscom Immeubles SA – Adaptation d'une station de communication mobile - Chemin de Champ-Claude 15 – Parcelle 950.

DD 324319/1 : Ville de Genève – Installation d'un canapé forestier pour la Commune de Vernier pour une durée de 5 ans – Route du Bois-des-Frères 75 – Parcelle 2567.

DD 113857 – RO : PG Promotors SA – Modification d'une installation de télécommunication mobile existante / GVBO – Route de Vernier 138 – Parcelle 2807.

### Autorisations refusées par le Canton

281578 DD 321073/1 : M. Savdullah Ademi – Aménagement d'un enclos à moutons et d'un tunnel - Route de Canada – Parcelle 1692.

280685 Projet de modification des limites de zones (MZ) n°29172B-540 Vernier – Avenue Louis-Casaï 7 – Chemin des Corbilletes, deuxième procédure d'opposition au projet de loi 10843 : le Conseil administratif rappelle au Département du territoire le contenu du PDCom qui stipule que la planification de ce secteur est subordonnée au respect des exigences légales en matière de protection de l'environnement et demande qu'une nuance soit apportée au projet de MZ concernant le degré de sensibilité au bruit du futur second rang d'urbanisation.

## Demandes d'autorisation

### Préavis communal

DD 324609/1 : SI RUE EMILE YUNG B SA - Surélévation d'un immeuble de logements - Chemin De-Maisonneuve 9 - Parcelles 546 et 1923. **Préavis défavorable.**

DD 323551/1 : ROSETABOR III SA – Construction d'une nouvelle installation de téléphonie mobile avec mâts – Avenue de l'Étang 55 – Parcelle 5997. **Préavis défavorable.**

DD 325061/1 – République et canton de Genève – Renforcement des tirants d'ancrages de la passerelle pour augmenter la sécurité de l'ouvrage / Ajout de 2 ancres de chaque côté depuis les culées – Passerelle du Lignon. **Préavis favorable sous condition.**

279461 OFT : Procédure ordinaire d'approbation des plans CFF infrastructure – Tunnel du saut de mouton Châtelaine – St-Jean – Mesures d'auto-sauvetage. **Préavis défavorable sous conditions et avec remarque.**

281165 DD 321904/1 : ARIEX DEVELOPPEMENT IMMOBILIER SA - Construction de 2 villas contiguës (28.85% HPE), modification taux maisons existantes 25%, parking extérieur, sondes géothermiques, abattage d'arbres - Chemin des Comtoises 11D, 11E - Parcelle 3021. **Préavis favorable sous conditions et avec remarque.**

281264 DD 325259/1 : SI VERNIER COUCHANT SA – Construction d'un parking temporaire pour véhicules de vente – Route de Vernier – Parcelle 3386. **Préavis favorable avec remarque.**